

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Межрайонный отдел по Сергиевскому, Нижнекамскому районам

Управления Росреестра по Самарской области

(наименование территориального Управления Росреестра)

Земельный участок государственного лесного землевладения, расположенный на территории Самарской области в границах Сергиевского и Нижнекамского районов

(заявитель (заключительный лист дела за номером и охрана земель, объекты природы, города)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания

«20» декабря 2016 г.

с Сергиевск. ул. Спортивная, 65

по делу № 936/2016-МЗК

(место рассмотрения дела)

Заместитель главного государственного инспектора в муниципальных районах Сергиевский и Нижнекамский по использованию и охране земель Зайцев Сергей Геннадьевич руководствуется ст. 71 Земельного кодекса РФ, ст. 23.21, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отсутствии Бланкарии Адриана Михайловича

в присутствии Ф.И.О. должностного лица, гражданина, зернового представителя юридического лица

(физического лица с указанными документами, подтверждающими полномочия (в отсутствии))

рассмотрел материалы дела № 936/2016-МЗК об административном правонарушении о нарушении земельного законодательства, совершенного Бланкарии Адриана Михайловичем, дома, расположенного по адресу: ул. Рабочая, серия 36, № 907415, телефон обратившегося УФМС России по Самарской области в Сергиевском районе 05.07.2008 г., адрес по которому место жительства: Сергиевский район, Сергиевский район, с. Сидоровка, д. 31, кв. 1.

Извещение юридического лица, ИПН, юридический адрес, банковские реквизиты: БИК, полное наименование юридического лица, ИПН, почтовые данные, адрес места жительства;

Лицо, о котором говорится в извещении о месте и времени рассмотрения дела, что подтверждено справкой от 13.12.2016 г. по результатам проверки по делу № 936/2016-МЗК Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении не поступило,

(дата и № определения о назначении времени и места рассмотрения дела: исполнение извещения)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отсутствии лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в судах, если имеются санкции в извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и, если от лица по месту жительства об отложении рассмотрения дела либо если такие ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Рабочая, д. 31, кв. 1, ориентировочной площадью 600 кв.м., санкционирован и используется Читиным Адрианом Михайловичем без оформленных и установленных порядке правоустанавливающих документов, для ведения личного подсобного хозяйства.

06.12.2016 г. в Межрайонный отдел по Сергиевскому, Нижнекамскому районам Управления Росреестра по Самарской области при Комитет по управлению муниципальными имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области (далее - Комитет) поступили материалы проверки, проведенной Федоровой О.П., главным специалистом отдела комедных титаний Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, по факту самовольного занятия и использования Читиным А.М. земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Рабочая, д. 31, кв. 1, для ведения личного подсобного хозяйства.

Согласно акта проверки № 162-ф от 10.10.2016 г. в ходе проведения выездной проверки установлено, что земельный участок по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Рабочая, д. 31, кв. 1, земельный участок, ориентировочной площадью 600 кв. м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Рабочая, д. 31, кв. 1, санкционирован и

используется Чигдаевым А.М., правоустанавливающие документы, подтверждающие право на данный земельный участок, у Чигдаева А.М. отсутствуют.

Таким образом, в действиях Чигдаева А.М. усматриваются признаки состава административного правонарушения, выраженные в самовольном захвате и использовании без оформленных, а также несогласованном порядке правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сидоровка, ул. Рабочая, д. 1, ориентиром которой плита № 600 кв. м.

В действиях Чигдаева А.М. усматривается нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, из которых следует, что право на земельный участок возникает по основаниям, установленным гражданским законодательством, и поддается регистрация в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Нарушение земельных законодательства является деянием, лицем обнаружения лежащего в администрации правонарушения считается день, когда подозреваемое лицо уполномоченное составить протокол об администрации правонарушения, выразив факт его совершение. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день передачи материалов проверки в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Ивановскому районам Управления Росреестра по Самарской области (т.е. 05.12.2016 г.). (обстоятельства, установленные или рассмотренные в ходе ведения администрации правонарушения в лице земельного участка, иного расположения земель).

При назначении административного наказания, подлежащего тому, рассматривающему дело, об администрации правонарушения, в частности, характере совершенного администрации правонарушения, следует вынести обстоятельства, способствующие администрации правонарушения:

Обстоятельство, дающее право на применение штрафной ответственности и соединение с ней, ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ не установлено.

Обстоятельство, дающее право на применение ареста в соединении с ней, ч. 3 ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

На основании ст. 22.2, ч. 1 ст. 29.9 и в соответствии со ст. 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВЛ:

Признать Чигдаева Анатолия Михайловича, дата рождения: 10.04.1964 г., место рождения: Каслинский Бор, Челябинского района, Самарской обл., паспорт серии 36 № 22 907413, индекс Отделения по УФМС России по Самарской области, Сергиевский район 05.07.2008 г., адрес места пребывания: Сидоровка, ул. Сидоровка, д. 1, кв. 1, (записанные в порядке алфавита: ФИО, постоянный адрес, паспортные данные, ФИО, место пребывания, ИИН, спортивные звания, места жительства),

виновным (ей) в совершении административного правонарушения, выраженного в захвате земельного участка, в том числе, земельного участка, право на который предопределенных нормами права Российской Федерации предоставлено третьим лицам; (захват земельного участка, право на который предоставлено третьим лицам); нарушении требований ст. 25, ч. 26 Земельного Кодекса РФ, ответственности за которое предусмотрена ст. 71 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Наказание административное налагается в виде штрафа в размере **5000 (пять тысяч рублей)**, (подпись и фамилия)

который должен бытьнесен на счет Усвоюющей УФК по Самарской области Управления Фондом социального страхования по защите прав граждан по вопросам социального обеспечения и социальной политики Самарской области, филиал № 18101810200000000001, отделение по Самарской области Волго-Вятского линейного управления Центрального банка Российской Федерации, БИК 043601001, ИНН 6317053593, КПП 631701001, КБК 321 1 16 25060 01 600 140, ОКТМО 36 638 000, вид платежа – уплата административного штрафа за нарушение земельного законодательства (ст. 7.1 КоАП РФ) на дату 2016-12-05, фамилия и инициалы, фамилия и инициалы, дата 2016-12-05, фамилия и инициалы, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст. 31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, в информационной системе об управлении административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных полномочиях, по истечении шестидесяти дней со дня вступления

постановления в течениеную сроку, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течении десяти суток постановление о наложении штрафа в отдельной тетради с отметкой о его передаче судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке предустановленным федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо Административного органа исполнительной власти рассматрившее дело об административном правонарушении, составляет приговор об административном правонарушении, предусмотренной частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия приговора об административном правонарушении направляется судье в течение трех суток со дня составления указанного приговора.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанные постановление не было обжаловано или опровергнуто. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня оручения или получения копии постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышеупомянутому должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществлявшим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



С.Г.Зайцев
(Ф.И.О.)

Постановление исполнено в полной мере в соответствии с изложенным в нем.